

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **528571-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU  
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

**OVRHOVODITELJ**

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	LIND-GRAD d.o.o.
OIB	81530401884
Račun specifične namjene	HR312407000130005218
Adresa sjedišta	Ulica Božidara Adžije 19, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Mirjana Domijan
OIB	09030760895
Adresa prebivališta/sjedišta	Hrusta 2b, 51260 Crikvenica
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Sanel Haistor Ramić
OIB	53188810537
Adresa prebivališta/sjedišta	Kralja Zvonimira 70, 51260 Crikvenica
Pravna osnova	Ostalo

**OVRŠENIK**

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Alan Šneller
OIB	00210804719
Adresa prebivališta	Hrusta 3/14, 51260 Crikvenica

## Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	kartica prostora
Datum isprave	06.11.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	potraživanje s osnova zajedničke pričuve
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	22,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	22,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	

## Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	205,11	0,00	0,00	205,11

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

## RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Alan Šneller, OIB: 00210804719, Hrasta 3/14, 51260 Crikvenica, da ovrhovoditelju LIND-GRAD d.o.o., račun specifične namjene: HR312407000130005218, Ulica Božidara Adžije 19, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, kartica prostora, namiri tražbinu u iznosu od 205,11 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 22,79 EUR od 16.02.2025.,
- na iznos od 22,79 EUR od 16.03.2025.,
- na iznos od 22,79 EUR od 16.04.2025.,
- na iznos od 22,79 EUR od 16.05.2025.,
- na iznos od 22,79 EUR od 16.06.2025.,
- na iznos od 22,79 EUR od 16.07.2025.,
- na iznos od 22,79 EUR od 16.08.2025.,
- na iznos od 22,79 EUR od 16.09.2025.,
- na iznos od 22,79 EUR od 16.10.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3124070001300052180, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 75,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za

svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3124070001300052180, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

### OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Alan Šneller	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

### Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	50,00 EUR	1	50,00 EUR	0,00 %	50,00 EUR
Ukupno					50,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	75,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	LIND-GRAD d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3124070001300052180
Model	HR99
Poziv na broj	

## PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: LIND-GRAD d.o.o., punomoćnik: Mirjana Domijan
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	punomoć lind grad.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,3 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	1d3af1da99f228ae601d5e315fa3135ab4f6ef0c5c6e2b3efdd5938333df03a7

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o zastupanju; ovrhovoditelj: LIND-GRAD d.o.o., zastupnik: Sanel Haistor Ramić
Broj stranica	7
Naziv datoteke sa sadržajem	izvod iz registra lind grad.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	317,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	02a2291f9f815a647a3fd99d90aac922a208575731b60451ccc56f800feeac52

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	kartica prostora šneller.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	640,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f146ef51caaed1c9bb29de66c6203bcc699191ed727822abb0301464486ff113

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 13.11.2025.

Broj zapisa: **25ab-f021e**

Kontrolni broj: **06475-d2a28-f6e59**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I  
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.